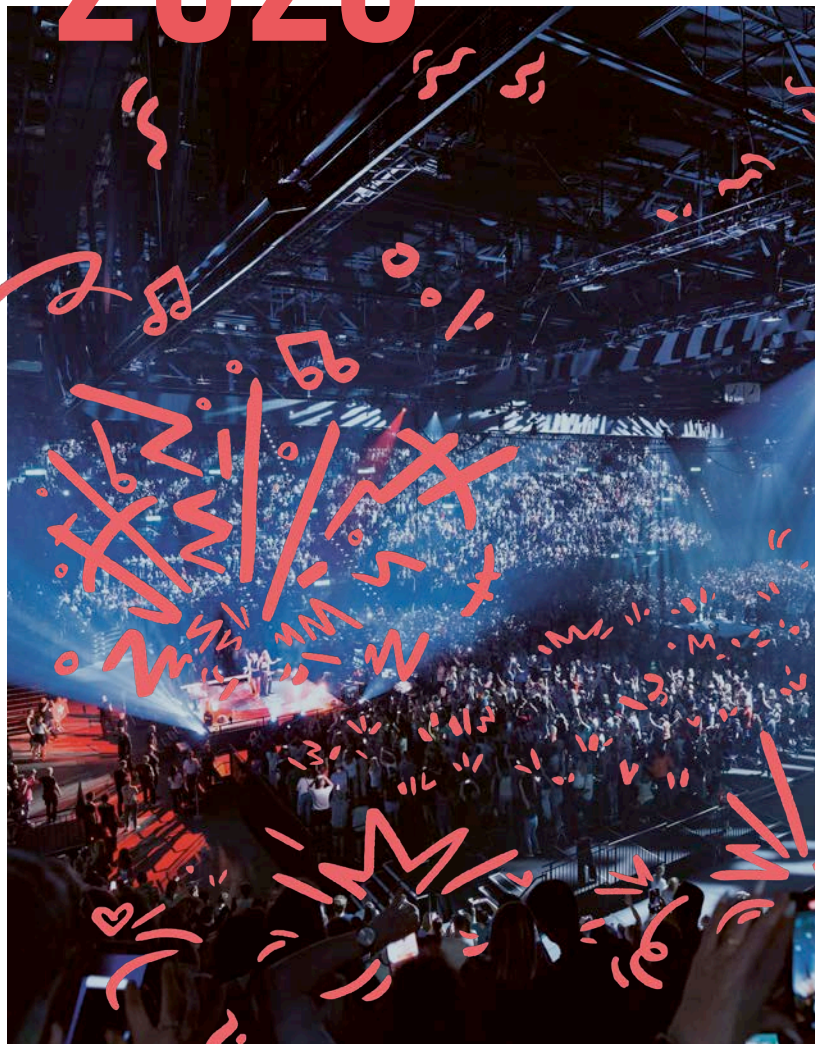


GESCHÄFTSBERICHT

2023



**HALLENSTADION**  
Zürich

# WIE PFLEGT MAN EINE IKONE?



Sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre  
Liebe Freundinnen und Freunde des Hallenstadions

Wir sind stolz auf das Hallenstadion – zu Recht! Es gilt als Ikone im Schweizer Show Business. Wer im Hallenstadion auf der Bühne steht oder eine Veranstaltung durchführt, gehört zu den Grössen im Geschäft und hat es «geschafft».

Ikone zu sein, ist eine Ehre; eine Ikone zu bleiben aber eine echte Herausforderung. Massstab ist die Zukunft, nicht die Vergangenheit: Eine moderne multifunktionale Arena muss in Bezug auf Infrastruktur, Technologie, Konnektivität und Sicherheit auf dem neuesten Stand sein, um für ihr Publikum und die besten Künstlerinnen und Künstler, die Superstars des globalen Live Entertainments, attraktiv zu sein. Dazu braucht es regelmässige Investitionen, die bei der Grösse des Hallenstadions nicht zu unterschätzen sind. Ein Beispiel: nur schon die Erneuerung aller Lichter mit umweltfreundlichen LED-Leuchten betrifft über 4500 Lichtpunkte und kostet über 1.5 Millionen Schweizer Franken. Es braucht aber vor allem ein tolles Team. Menschen mit Herzblut, die sich für das Hallenstadion engagieren – diese Spezialistinnen und Spezialisten sind unser Kapital und sichern unsere Zukunft! Sie haben den Zweck, die Bestimmung oder den «Purpose» des Hallenstadions neu definiert: *«Wir verbreiten glückliche Momente und stärken mit herausragenden Live-Events die Attraktivität von Zürich»*. Zürich muss einer der Top-Standorte für internationale Stars bleiben! Das verlangt dauernde Anstrengungen im Hallenstadion, denn in diesem Wettbewerb überleben nur die Besten. Das verlangt aber auch tatkräftige Unterstützung durch die Stadt und den Kanton Zürich: Immer mehr erwarten die Organisatoren von internationalen Grossanlässen auch einen Beitrag der öffentlichen Hand. Denn es ist ihnen bewusst, welche lokale Wertschöpfung für Gewerbe, Gastro-

nomie und Hotellerie sie mit einem prestigeträchtigen Anlass erzeugen und was für ein Steuereinkommen sie generieren. Wir sind deshalb in engem Austausch mit den lokalen Behörden und der Politik, um gezielte unterstützende Massnahmen zu erarbeiten.

Auch wenn wir eine Ikone sind: das Hallenstadion muss sich dauernd erneuern können, um international wettbewerbsfähig zu bleiben. Nicht zuletzt mussten wir nach dem Auszug der ZSC Lions die Transformation von einer «kalten» Eishalle in eine «warme» Arena meistern. Hier begleiten uns die stets steigenden Wünsche unseres Publikums: seien es mehr und komfortablere Damentoiletten, neue Verpflegungs- und Qualitätswünsche, best-in-class VIP-Angebote, bequeme Bestuhlung oder kompromisslose Sicherheit.

Dass wir mit unseren Bemühungen auf dem richtigen Weg sind, hat sich diesen Februar einmal mehr gezeigt. Das Hallenstadion-Team hat den internationalen Arthur Award – er gilt als «Oscar» der Branche – in der Kategorie «First Venue to come into Your Head» gewonnen. Dabei konnten wir andere Hallen, z.B. die «O2» in London oder die «Sphere» in Las Vegas überflügeln – eine grossartige Leistung!

All das ist aber nur möglich mit der Unterstützung unseres treuen Aktionariates und unserer Kunden, den Veranstaltern, Eventagenturen und Firmenkunden. Sie, sehr geehrte Damen und Herren, sind das Fundament, dank dem das Hallenstadion als eine der wenigen unabhängigen multifunktionalen Arenen der Welt überlebt und zu den Besten gehört.

Dafür danken wir Ihnen herzlich!

**Dr. Balz Hösly**  
Präsident des Verwaltungsrates AG Hallenstadion

# GESCHÄFTSJAHR 01.01. – 31.12.2023

*Mit voller Kraft voraus!*

Kaum zu glauben, dass 2023 das erste ganze Jahr ohne behördliche Einschränkungen seit langem, ohne Eishockey und mit nur noch wenigen Nachholevents aus der COVID-19-Pandemie war. Dabei sind wir definitiv im „new normal“ angekommen: einiges wird nie mehr zu Pre-Pandemie-Level zurückkehren. Unseren neuen Slogan, unsere Vision, „We stage great emotions“ haben wir im letzten Jahr definitiv zum Leben gebracht – wir haben an 86 Eventtagen rund 650'000 Besuchende im Hallenstadion begrüsst und grosse Emotionen auf, vor und hinter der Bühne erlebt. Wir nehmen tolle Erinnerungen und wertvolle Erfahrungen aus Konzerten wie jene von Elton John, Helene Fischer, von Shows wie Art on Ice oder Cirque du Soleil sowie von einigen grossartigen Firmenevents mit ins neue Jahr.

Erfreulich ist auch unser Geschäftsergebnis: die AG Hallenstadion hat 2023 einen Umsatz von CHF 18'487'000 und einen Gewinn von CHF 937'000 erwirtschaftet. Dies ist uns unter anderem durch besonderes Augenmerk auf die Kosten gelungen. Trotz massiven Preisanstiegen in den Bereichen Energie, Personal und Verbrauchsmaterial hat es das Team geschafft, die externen Kosten im Griff zu behalten. Dabei hat die Qualität unserer Arbeit nie gelitten. Nicht nur auf operativer Ebene haben wir uns stark engagiert. Im vergangenen Jahr haben wir unsere neue Strategie verabschiedet und dabei die Schwerpunkte unserer Tätigkeit für die kommenden Jahre festgelegt. Gemeinsam mit dem Verwaltungsrat, der Geschäftsleitung, dem Kader und allen Mitarbeitenden haben wir uns intensiv und mit viel Herzblut mit den Herausforderungen, den Chancen aber auch den Risiken unserer Branche auseinandergesetzt und unsere Ziele definiert. Wir sind überzeugt, damit eine fundierte Grundlage geschaffen zu haben für eine erfolgreiche Zukunft der AG Hallenstadion.

Die neu definierte Strategie basiert auf Analysen, die wir in internen Workshops erarbeitet und mit externer Unterstützung der Hochschule Luzern plausibilisiert haben. Wo wir mit dem Hallenstadion in drei Jahren hinkommen wollen, haben wir kurz und prägnant in unserer Vision festgehalten.

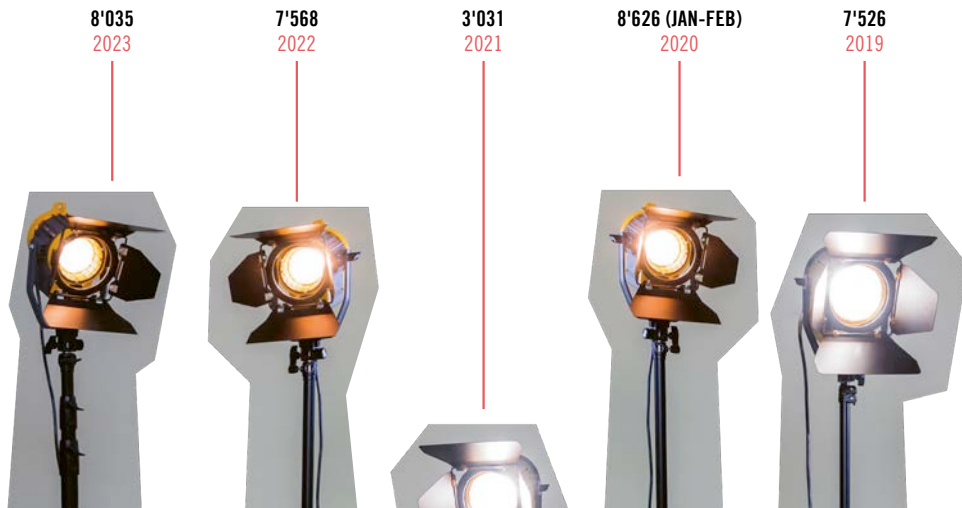
Wie wir diese Ziele erreichen wollen, widerspiegelt die Mission. Und zu guter Letzt haben wir uns auch mit dem Sinn und Zweck hinter unserer täglichen Arbeit auseinandergesetzt und basierend darauf unsere Sinngabe, den „Purpose“, formuliert. So fokussieren wir in den kommenden Jahren auf die folgenden strategischen Handlungsfelder: Steigerung des Umsatzes und Erfolges und stetige Prüfung von neuem Wertschöpfungspotential, Stärkung des Kundenwertes, Verbesserung der Nachhaltigkeit, Erhöhung des Digitalisierungsgrades, Steigerung unserer nationalen und internationalen Bekanntheit und Schärfung unseres Markenimages. Natürlich sind wir uns dabei bewusst, dass wir in einem sich konstant verändernden Markt tätig sind: zur DNA unseres Alltags im Live-Entertainment gehört, uns stetig anzupassen und zu erneuern.

Eine Strategie zu definieren ist relativ einfach, sie tagtäglich zu leben und umzusetzen etwas schwieriger. Allen Mitarbeitenden soll klar sein, auf welche Ziele wir hinarbeiten, und vor allem, wie sie persönlich mit ihrer täglichen Arbeit zum Erfolg beitragen können. Dafür haben wir Anfang 2024 Ziele definiert, die auf jede Mitarbeiterin und jeden Mitarbeiter heruntergebrochen wurden. Jede Aktivität, jeder Handgriff und jedes Projekt soll immer mit der Überzeugung und Gewissheit angegangen werden, dass sie das Hallenstadion einen Schritt näher zu unserem Fixstern führen: unserer Vision. Zum Schluss möchte ich Ihnen, sehr geehrte Aktionärinnen und Aktionäre, für das entgegengebrachte Vertrauen danken. Dem Hallenstadion-Team danke ich für das unglaubliche Engagement und für die tolle Zusammenarbeit, weiter so!

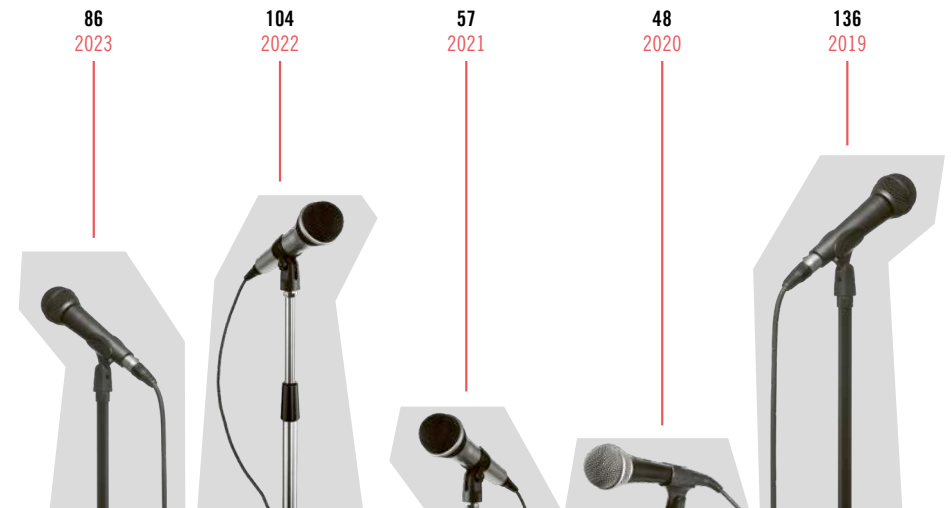
**Philipp Musshafen**  
Direktor AG Hallenstadion

# ZAHLEN

## BESUCHERDURCHSCHNITT (PUBLIC EVENTS)

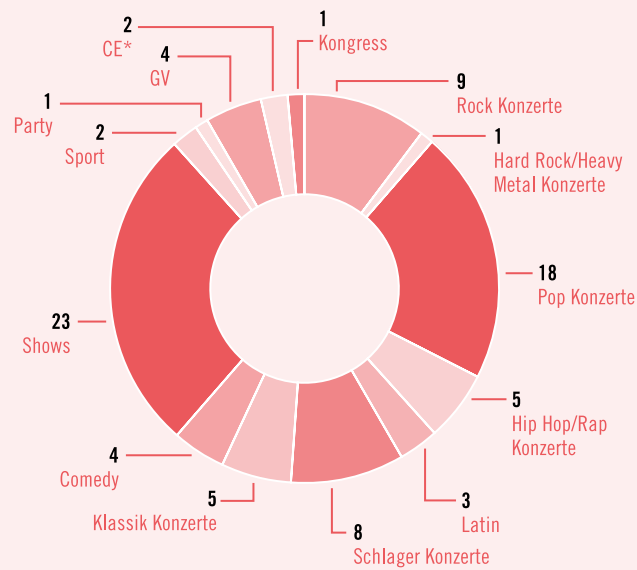


## ANZAHL EVENTS



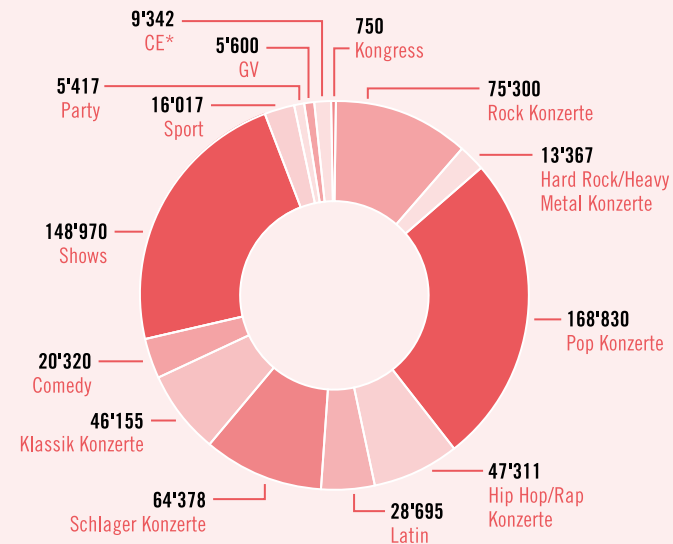
## VERANSTALTUNGSTAGE

Total 86



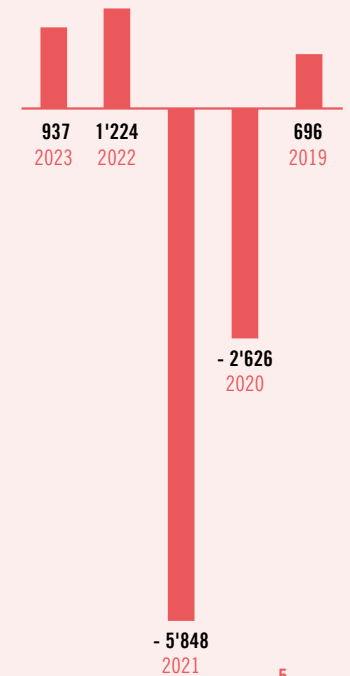
## ZUSCHAUER

Total 650'452



\* Corporate Events

## JAHRESGEWINN/ -VERLUST IN TCHF



## BILANZ

AKTIVEN	31.12.2023		31.12.2022	
	TCHF	%	TCHF	%
<b>UMLAUFVERMÖGEN</b>				
Flüssige Mittel				
- Kassen	158		133	
- Post	16		16	
- Banken	7'404		2'559	
	<b>7'578</b>	<b>10.1</b>	<b>2'707</b>	<b>3.7</b>
Wertschriften	15	0.0	17	0.0
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen				
- Dritte	1'745		2'837	
- Delkretere	-154		-150	
	<b>1'591</b>	<b>2.1</b>	<b>2'687</b>	<b>3.7</b>
Übrige kurzfristige Forderungen	414		215	
Aktive Rechnungsabgrenzungen	275		87	
	<b>688</b>	<b>0.9</b>	<b>302</b>	<b>0.4</b>
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>9'872</b>	<b>13.2</b>	<b>5'714</b>	<b>7.9</b>
<b>ANLAGEVERMÖGEN</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>
Beteiligung	1'200	1.6	1'200	1.7
Sachanlagen				
Möbiliar und Einrichtung inkl. Anlagen im Bau	10'048		10'460	
Wertberichtigung Mobile Sachanlagen	-7'069		-6'510	
	<b>2'978</b>	<b>4.0</b>	<b>3'950</b>	<b>5.4</b>
Immobilien Sachanlagen	91'006		89'939	
Wertberichtigung Immobilien Sachanlagen	-30'144		-28'132	
	<b>60'862</b>	<b>81.2</b>	<b>61'807</b>	<b>85.1</b>
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>65'041</b>	<b>86.8</b>	<b>66'957</b>	<b>92.1</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>74'913</b>	<b>100.0</b>	<b>72'670</b>	<b>100.0</b>

PASSIVEN	31.12.2023		31.12.2022	
	TCHF	%	TCHF	%
<b>KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>				
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1'220		412	
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	100		85	
	<b>1'320</b>	<b>1.8</b>	<b>497</b>	<b>0.7</b>
Passive Rechnungsabgrenzungen				
- Vorauszahlungen von Kunden / Gutschriften	1'931		1'140	
- übrige Passive Rechnungsabgrenzungen	444		559	
	<b>2'374</b>	<b>3.2</b>	<b>1'699</b>	<b>2.3</b>
<b>LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten				
- Darlehen Stadt Zürich	20'000		20'000	
- Darlehen Kanton Zürich	20'000		20'000	
	<b>40'000</b>	<b>53.4</b>	<b>40'000</b>	<b>55.0</b>
Übrige langfristige Verbindlichkeiten				
- COVID-19-Kredit	0		500	
- Darlehen Sportfonds Kanton Zürich	5'000		5'000	
	<b>5'000</b>	<b>6.7</b>	<b>5'500</b>	<b>7.6</b>
Rückstellungen	9'390	12.5	9'083	12.5
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>58'084</b>	<b>77.5</b>	<b>56'778</b>	<b>78.1</b>
<b>EIGENKAPITAL</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>	<b>TCHF</b>	<b>%</b>
Aktienkapital	6'500	8.7	6'500	8.9
Gesetzliche Reserven				
- Allgemeine Reserve aus Kapitaleinlagen	9'842		9'842	
- Gesetzliche Gewinnreserven	0		0	
	<b>9'842</b>	<b>13.1</b>	<b>9'842</b>	<b>13.5</b>
Freiwillige Gewinnreserven	0	0.0	0	0.0
Bilanzgewinn(+), Bilanzverlust(-)				
- Vortrag	-450		-1'674	
- Jahresgewinn(+)	937		1'224	
	<b>487</b>	<b>0.7</b>	<b>-450</b>	<b>-0.6</b>
<b>Total Eigenkapital</b>	<b>16'829</b>	<b>22.5</b>	<b>15'892</b>	<b>21.9</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>74'913</b>	<b>100.0</b>	<b>72'670</b>	<b>100.0</b>

# ERFOLGSRECHNUNG UND GEWINN- VERWENDUNG

	01.01. - 31.12.2023		01.01. - 31.12.2022	
ERTRAG	TCHF	%	TCHF	%
Ertrag Infrastruktur	14'738		13'965	
Ertrag Billeinnahmen	947		854	
Ertrag Marketing und Sponsoring	2'186		2'197	
Ertrag Nebeneinnahmen	616		695	
	<b>18'487</b>	<b>100.0</b>	<b>17'711</b>	<b>100.0</b>
AUFWAND	TCHF	%	TCHF	%
Aufwand Veranstaltungen	5'316	28.8	5'084	28.7
Personalaufwand				
- Lohnaufwand	3'155		2'728	
- Sozialversicherungen	480		391	
- Übriger Personalaufwand	98		71	
	<b>3'733</b>	<b>20.2</b>	<b>3'190</b>	<b>18.0</b>
Übriger betrieblicher Aufwand				
- Mietaufwand	226		197	
- Reinigung, Unterhalt, Reparaturen	1'726		1'711	
- Betriebs- und Verbrauchsmaterial	145		133	
- Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren	124		113	
- Energieaufwand	1'337		1'121	
- Verwaltungs- und Informatikaufwand	1'378		1'263	
- Werbeaufwand	246		131	
- Sonstiger Betriebsaufwand	35		31	
	<b>5'216</b>	<b>28.2</b>	<b>4'699</b>	<b>26.5</b>

	01.01. - 31.12.2023		01.01. - 31.12.2022	
AUFWAND (FORTSETZUNG)	TCHF	%	TCHF	%
EBITDA*	4'222	22.8	4'739	26.8
Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens				
- Mobile und Immoblie Sachanlagen	2'572		2'504	
	2'572	13.9	2'504	14.1
EBIT**	<b>1'650</b>	<b>8.9</b>	<b>2'235</b>	<b>12.6</b>
Finanzerfolg				
- Finanzaufwand	-687		-559	
	<b>-687</b>	<b>-3.7</b>	<b>-559</b>	<b>-3.2</b>
Ausserordentlicher, einmaliger oder periodenfremder Aufwand und Ertrag				
- Ausserordentliches Ergebnis	2		-425	
	<b>2</b>	<b>0.0</b>	<b>-425</b>	<b>-2.4</b>
Jahresgewinn(+) vor Steuern	<b>966</b>	<b>5.2</b>	<b>1'250</b>	<b>7.1</b>
Ertrags- und Kapitalsteuer	29	0.2	26	0.1
Jahresgewinn(+)	<b>937</b>	<b>5.1</b>	<b>1'224</b>	<b>6.9</b>

	31.12.2023	31.12.2022
DER VERWALTUNGSRAT BEANTRAGT DER GENERALVERSAMMLUNG DIE FOLGENDE GEWINNVERWENDUNG	TCHF	TCHF
Verlustvortrag per 01.01.	-450	-1'674
Jahresgewinn(+)	937	1'224
Bilanzgewinn(+), Bilanzverlust(-) per 31.12.	487	-450
Verwendung freiwillige Gewinnreserven	0	0
Verwendung gesetzliche Gewinnreserven	0	0
Dividende	0	0
Neuer Gewinnvortrag(+), Verlustvortrag(-)	487	-450

\* Betriebserfolg vor Abschreibung, Finanzerfolg und Steuern    \*\* Betriebserfolg vor Finanzerfolg und Steuern



# ANHANG

	31.12.2023	31.12.2022
<b>VOLLZEITÄQUIVALENT PERSONAL</b>		
	30.5	25.0
<b>EIGENTUMSBESCHRÄNKUNGEN FÜR EIGENE VERPFLICHTUNGEN</b>		
Immobilie Sachanlagen (Buchwert) TCHF	60'862	61'807
<b>WESENTLICHE BETEILIGUNG</b>		
Parkhaus Messe Zürich AG, Zürich		
Zweck: Parkhäuser, Parkflächen usw.; Bau und Betrieb		
- Aktienkapital TCHF	5'000	5'000
- Beteiligungsquote	20%	20%

	31.12.2023
<b>RESTBETRAG AUS KAUFVERTRAGSÄHNLICHEN LEASING-GESCHÄFTEN UND ANDEREN LEASINGVERPFLICHTUNGEN</b>	
Baurechtsvertrag mit Stadt Zürich, Laufzeit bis 07.12.2078 Jährliche Kosten ab Juli 2019 TCHF 283 (indexiert).	
Langfristiger Mietvertrag mit Stadt Zürich, Bereitstellungsplatz Nord, Laufzeit bis 31.12.2036 Jährliche Kosten TCHF 21 (indexiert).	
<b>ANGABEN ÜBER DIE IN DER JAHRESRECHNUNG ANGEWANDTEN GRUNDSÄTZE</b>	
Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung (Art. 957 bis 962 OR) erstellt.	
<b>EVENTUALVERBINDLICHKEITEN</b>	
Am 12.2.2020 eröffnete das Bundesgericht bezüglich des WEKO-Verfahrens einen finalen Entscheid, welcher für die Aktiengesellschaft Hallenstadion Zürich negativ ausgefallen ist. Die aus diesem Entscheid zu erwartende WEKO-Sanktion ist hängig. Im Zusammenhang mit diesem Verfahren besteht per 31.12.2023 eine Rückstellung über TCHF 768. Die Verfahrenskosten sind im Betriebsaufwand 2023 enthalten.	
<b>ÜBRIGE ANGABEN</b>	
Der COVID-19-Kredit über TCHF 500 wurde im 2023 zurückgeführt. Aufgrund der per Bilanzstichtag noch bestehenden COVID-Kredit-Linien bestehen unverändert Restriktionen bezüglich Dividenden sowie Ablösung von Darlehen gegenüber Gruppengesellschaften und Eigentümern.	
Vorjahr: Der Personalaufwand beinhaltet im Vorjahr 2022 verrechnete COVID-19 Pandemie Kurzarbeitsentschädigungen in der Höhe von TCHF 203.	
Die Rückstellungen per 31.12.2023 betragen TCHF 9'390. Darin sind im Jahr 2023 TCHF 1'000 Äufnungen und TCHF 693 Verwendungen enthalten.	
Das ausserordentliche Ergebnis 2023 setzt sich zusammen aus TCHF 4 ausserordentlichem Ertrag (Verkauf Anlagevermögen) sowie TCHF 2 Aufwand Diverses. Das ausserordentliche Ergebnis 2022 setzt sich zusammen aus TCHF 75 ausserordentlichem Ertrag (Verkauf Anlagevermögen und Diverses) sowie TCHF 500 Aufwand im Zusammenhang mit dem WEKO-Verfahren.	
Die Vergütungen für die Mitglieder des Verwaltungsrats betragen 2023 TCHF 259, Gesamtbetrag inkl. Sozialversicherungsbeiträge (Vorjahr TCHF 260).	

# REVISIONSBERICHT



Tel. +41 44 444 35 55  
www.bdo.ch  
zurich@bdo.ch

BDO AG  
Schiffbaustrasse 2  
8031 Zürich

## BERICHT DER REVISIONSSTELLE

An die Generalversammlung der Aktiengesellschaft Hallenstadion Zürich, Zürich

### Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

#### Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung der Aktiengesellschaft Hallenstadion Zürich (die Gesellschaft) - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2023, der Erfolgsrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang - geprüft.

Nach unserer Beurteilung entspricht die beigelegte Jahresrechnung dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

#### Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von der Gesellschaft unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands, und wir haben unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

#### Verantwortlichkeiten des Verwaltungsrates für die Jahresrechnung

Der Verwaltungsrat ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten und für die internen Kontrollen, die der Verwaltungsrat als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat dafür verantwortlich, die Fähigkeit der Gesellschaft zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit - sofern zutreffend - anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Verwaltungsrat beabsichtigt, entweder die Gesellschaft zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

#### Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTSuisse: <http://expertsuisse.ch/wirtschaftspruefung-revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.



Tel. +41 44 444 35 55  
www.bdo.ch  
zurich@bdo.ch

BDO AG  
Schiffbaustrasse 2  
8031 Zürich

## Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Verwaltungsrates ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Ferner bestätigen wir, dass der Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht, und empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Zürich, 18. März 2024

BDO AG

André Burkart  
Zugelassener Revisionsexperte  
Leitender Revisor

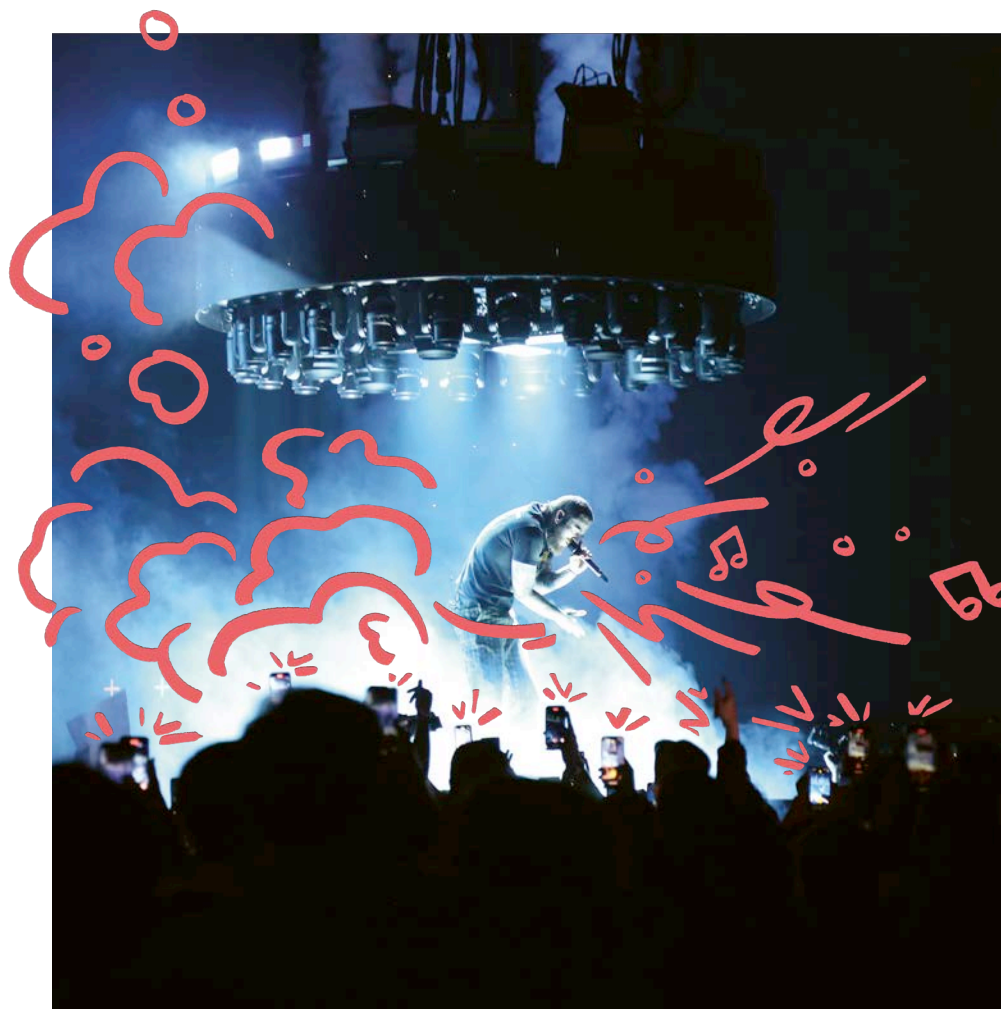
Paul Kümmin  
Zugelassener Revisionsexperte

Beilagen  
Jahresrechnung  
Antrag über die Verwendung des Bilanzgewinns

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.

# GELDFLUSSRECHNUNG

	2023	2022
	TCHF	TCHF
Fonds Flüssige Mittel 01.01.	2'707	1'234
Geldfluss aus Geschäftstätigkeit		
- Jahresgewinn(+)	937	1'224
- Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Positionen des Anlagevermögens	2'572	2'504
- Veränderung Rückstellungen	750	1'000
	<b>4'259</b>	<b>4'729</b>
Betrieblicher Cash Flow		
- Veränderung Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1'096	-827
- Veränderung übrige kurzfristige Forderungen	-199	100
- Veränderungen Wertschriften	2	16
- Veränderung Aktive Rechnungsabgrenzungen	-187	-55
- Veränderung Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	808	43
- Veränderung übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	16	20
- Veränderung Vorauszahlungen Logen, Veranstaltungen	791	-377
- Veränderung übrige Passive Rechnungsabgrenzungen / Rückstellungen	135	401
	<b>6'720</b>	<b>4'050</b>
Geldfluss aus Investitionstätigkeit		
- Investitionen Sachanlagen	-732	-2'168
- Investitionen Sachanlagen, Verwendung Rückstellung für Grossreparaturen	-693	-435
- Devestitionen Sachanlagen	77	27
	<b>-1'349</b>	<b>-2'577</b>
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit		
- COVID-19-Kredit Beanspruchung(+), Rückzahlung(-)	<b>-500</b>	<b>0</b>
Fonds Flüssige Mittel 31.12.	7'578	2'707
<b>Veränderung Fonds Flüssige Mittel</b>	<b>4'871</b>	<b>1'473</b>





# VERANSTALTUNGSJAHR 2023

## JANUAR

- 07. Gymotion
- 21. André Rieu
- 22. Checco Zalone

## FEBRUAR

- 02. - 05. Art on Ice
- 10. Michael Patrick Kelly
- 19. Michael Bublé
- 20. The Australian Pink Floyd
- 25. George Ezra
- 26. Chris Brown

## MÄRZ

- 03. Lizzo
- 11. Martin Rütter
- 17. Roland Kaiser
- 19. Batman Symphony
- 28. GV Swisscom

## APRIL

- 01. Johannes Oerding
- 04. GV Crédit Suisse
- 06. GV Zürich Versicherung
- 12. GV SwissRe
- 14. Ricky Gervais
- 18. Disney 100 - The Concert
- 22. Abbamania
- 25. Roger Waters
- 26. Måneskin
- 29. Barack Obama
- 30. Post Malone

## MAI

- 01. Joe Bonamassa
- 06. Krokus
- 14. Ehrlich Brothers
- 16. Sam Smith
- 17. Eros Ramazzotti
- 22. - 23. Hans Zimmer
- 31. Herbert Grönemeyer

## JUNI

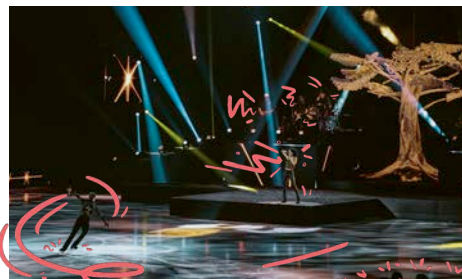
- 01. Luke Mockridge
- 02. Scorpions
- 03. DJ Bobo
- 07. SZA
- 08. Peter Gabriel
- 19. Iron Maiden
- 23. Nicky Jam
- 25. Ana Gabriel
- 29. Romeo Santos

## JULI

- 01. - 02. Elton John
- 10. Diplomfeier KV Business School

## AUGUST

- 10. Insomnia-Festival



## SEPTEMBER

- 05. AnnenMayKantereit
- 09. Night of the Jumps
- 17. IL Volo
- 19. - 24. Helene Fischer
- 29. Two Steps From Hell

## OKTOBER

- 07. - 08. A.R. Rahman
- 11. - 15. Cirque du Soleil "OVO"
- 16. Hauser
- 20. 50 Cent
- 21. Andreas Gabalier
- 23. Louis Tomlinson
- 28. Die Grosse Schlagerparty
- 31. Marco Mengoni

## NOVEMBER

- 03. Super10Kampf
- 05. Swiss Cup
- 11. Shirin David
- 16. Digital Economy Award
- 18. Rap City
- 20. Andrea Bocelli
- 25. - 26. Cavalluna
- 28. BJORK
- 29. RIN

## DEZEMBER

- 02. Gotthard
- 09. This Is Rock
- 14. Corporate Event
- 17. Andrew Bond
- 28. Ligabue





# VR UND GL

## Verwaltungsrat

Dr. Balz Hösly  
Präsident des Verwaltungsrates

Anna Schindler  
Mitglied des Ausschusses, Delegierte der Stadt Zürich

Henri Wüger  
Mitglied des Ausschusses

Dr. Annabella Bassler

Dario Bonomo

Dr. André Odermatt  
Delegierter der Stadt Zürich

Nadja Schildknecht

## Geschäftsleitung

Philipp Musshafen  
Direktor/CEO

Renzo Cannabona  
Stv. Direktor, Bereichsleiter Sales & Marketing

Ueli Eberhart  
Bereichsleiter Services & Finanzen

Joe Wüst  
Bereichsleiter Produktion & Betrieb

# UNSERE PARTNER

## PREMIUM PARTNER



## STRATEGISCHE PARTNER

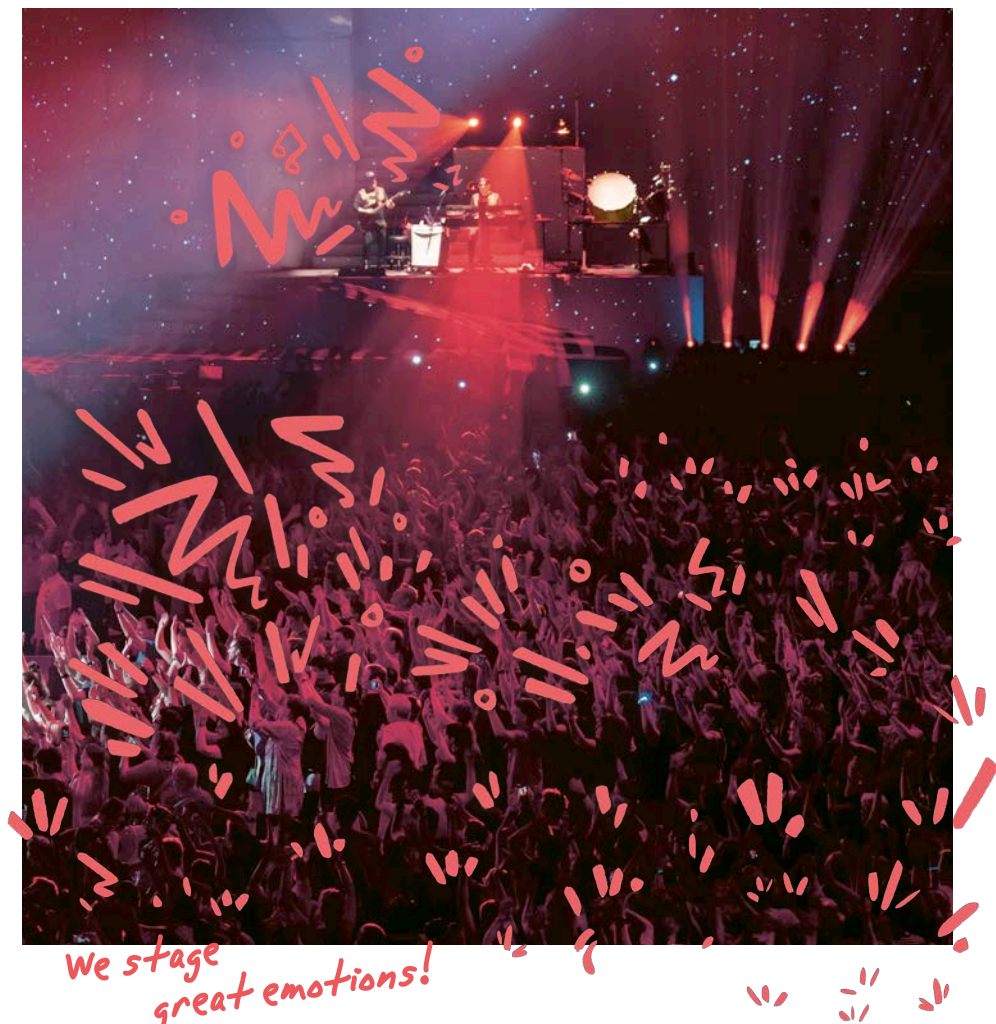


## PREFERRED PARTNER & SUPPLIER



## PREFERRED HOTELS





**Aktiengesellschaft Hallenstadion Zürich**

Wallisellenstrasse 45

CH-8050 Zürich

Tel. + 41 (0) 44 316 77 77

hallenstadion@hallenstadion.ch

[www.hallenstadion.ch](http://www.hallenstadion.ch)

[www.starlounge.ch](http://www.starlounge.ch)